



UYGULAMA REHBERİ / 2026 BASKISI

Yatırım Komitesinin İmzadan Önce Görmesi Gerekenler.

Bir yatırım komitesinin taahhütten önce kontrol ettiği kampüs görünümü: yük, enerji, etaplama. Stüdyo fiyatlarıyla, sunumların para ödeyip kimsenin okumadığı karelerle birlikte.

BURADAN BAŞLAYIN

Komite görüntüyü değil, yükü okur

Bir yatırım komitesi bina satın almıyor. Enerji, soğutma ve bir takvim satın alıyor. Tarlanın ortasındaki şık bir kutunun render'ı sorularının hiçbirini yanıtlamaz; odadaki ilk soru da genellikle görselin, finanse etmesi istenen sahayı gösterip göstermediğidir.

Veri merkezi projelerinin sunumları genellikle aynı iki şekilde başarısız olur. Ya başka bir tesisin sunucu odası ödünç alınır ya da pazarlama tarafından geç ve tek bir gösterişli havadan görsel sipariş edilir; trafo merkezi ve soğutma sahası da dağınık göründükleri için kadraj dışında bırakılır. İkisi de komitede mühendisliğin hâlâ başka bir yerde olduğu izlenimini bırakır.

SUNUMLAR GENELDE NE GÖSTERİR

KOMİTE NEYİ KONTROL EDER

01	Başka bir tesisten stok sunucu odası	Kendi salonunuz; pod sayıları ve aralıklar yerleşim planınızdan.
02	Sahaların kırıldığı gün batımı havadan görseli	Trafo merkezi, jeneratörler ve soğutma sahası, salonla aynı karede.
03	Bitmiş kampüsün tek bir görseli	Finanse edilen haliyle 1. etap, ardından aynı kameradan 2. ve 3. etaplar.
04	Rakamlar netleşmeden uçuş animasyonu	Önce sabit görseller. Animasyon, yerleşim değişmeyi bıraktığında.

Sahanın taşıyabileceği yükü gösterin.

Komite önce sahanın, enerjinin ve binanın planlanan yükü taşıyıp taşıyamayacağını kontrol eder. Sahaları gösteren havadan görsel bu işi yapar. Onları saklayan ise sorulmasını istemediğiniz soruyu davet eder.



Maverick Frame prodüksiyon render'ı.

GÖRSEL LİSTESİ

Komite paketini yedi kalem taşır

Aşağıda tek salonlu bir yapay zeka kampüsü için, orta segment stüdyo fiyatlarıyla hazırlanmış temsili bir hesap var. 01-07. satırlar, bir yatırım komitesinin gerçekten okuduğu modeller ve karelerdir. Altındaki satırlar, kimse komitenin neye ihtiyaç duyduğunu sormadan pakete eklenenlerdir.

GÖRSEL VEYA MODEL	ESAS	STÜDYO FİYATIYLA
01 Saha yerleşimi ve cephelerden kampüs modeli	1 x \$1.800	\$1.800
02 Pod çiziminden bir kez modellenen AI pod modülü	1 x \$900	\$900
03 Trafo merkezi ve soğutma sahalarıyla kampüs havadan görünümü	1 x \$600	\$600
04 Aynı kameradan 2. ve 3. etap	2 x \$300	\$600
05 Enerji ve fiber bağlamı görünümü, sahadan şebekeye	1 x \$550	\$550
06 Tam kapasitede veri salonu	1 x \$550	\$550
07 Tek bir AI pod'un içinden yakın plan	1 x \$500	\$500
Komite paketi (01-07. satırlar)		\$5.500
Havadan görselin gün batımı ve gece versiyonları, 2 x \$350		+ \$700
Yerleşim netleşmeden 60 saniyelik uçuş animasyonu		+ \$4.500
İmar süreci istemeden beş göz hizası sokak görünümü		+ \$2.250
Genelde sipariş edilen paket		\$12.950
Komitenin okuduğu paket		\$5.500

Aşamaya göre sipariş verin, modeli saklayın.

Önce komite için havadan görünüm, bağlam görünümü ve etaplar. Ortaklar ya da kiracılar devreye girince salon ve pod. Göz hizası görünümleri ise imar sürecinde, bakış noktaları kararlaştırıldıktan sonra, aynı modelden.

HATALAR

Masanın sizin tarafındaki hatalar

Bu satırlar geliştiricilerin ve fonların brieflerinin çoğunda karşımıza çıkar. Her biri yazıldığı gün makuldür ve her biri faturaya kare ya da tur ekler.

YATIRIM EKİPLERİ NE YAZAR	BUNUN YERİNE NE YAZILMALI
01 'Sunum için kampüs render'ları'	Kimin imzaladığını ve neyi kontrol ettiğini yazın: yük, enerji, etaplama. Havadan görseli çatı hattına değil, sahalara göre kadrajlarız.
02 Stok bir görselle 'buna benzer bir şey'	2D bile olsa kendi saha yerleşiminizi gönderin. Size ait olmayan bir salon, biri sorduğu anda fark edilir.
03 'Tüm etapları gösterin'	Şu an hangi etabın finanse edildiğini yazın. O etap eksiksiz render edilir; sonrakiler aynı kamerayı daha az yapıyla paylaşır.
04 'Bir hiper ölçekçi gibi görünsün'	Kuracağınız ekipmanı belirtin. Kuru soğutucular ve trafolar başka bir sahaya değil, sizin şemalarınıza uymalı.
05 'Final görseller, yerleşim hâlâ değişiyor'	Hangi kısımların kesinleştiğini yazın. Taslaktan sonra değişen bir pod sayısı revizyon değil, yeni bir görseldir.
06 'Gelecek haftaki komite için lazım'	Komite tarihini gönderin. İlk taslak 3-5 iş günü sürer; acil teslim yarı sürede, yaklaşık %40 ek ücretle.
07 'Yatırım ekibinden yorumlar'	Her tur için, sizin tarafınızdan tek bir kişinin gönderdiği birleştirilmiş tek liste.

İlk görüşmeye bir mühendis getirin.

Saha yerleşimini çizen kişiyle yirmi dakikalık bir görüşme bir revizyon turunu kurtarır. Kredi veren tarafındaki teknik danışman, eksik bir trafoyu bir işletmeci kadar hızlı fark eder.

TEK SAYFA

Geliştiricilerin bize gerçekte gönderdiği

Logoları hizmet sayfalarımızda yer alan ekipler şartname göndermez. Bir veri merkezi paketi için buna yakın bir şey gönderirler, çoğunlukla saha yerleşimi ekli bir e-postayla, ve bu teklif vermek ve işe başlamak için yeterlidir.

01	Saha	Adı, konumu, MW cinsinden planlanan kapasite ve saha yerleşimi.
02	Komite	Kim imzalıyor ve toplantı ne zaman.
03	Neyi kontrol ediyorlar	Yük, enerji, etaplama, takvim. Paket buna göre kadrajlanır.
04	Ekipman sahaları	Trafo merkezi, jeneratörler, kuru soğutucular: şemalar ya da işaretli bir plan.
05	Salon	Pod veya kabin sayılarıyla yerleşim ve hangi rakamların kesin olduğu.
06	Etaplama	Kaç etap var ve her birinde ne inşa ediliyor.
07	Bağlam	Anlaşma bunlara bağlıysa şebeke bağlantısı, fiber güzergahı, komşular.
08	Kullanım yeri	Komite sunumu, veri odası, kredi paketi, web sitesi. Çözünürlüğü belirler.
09	Gizlilik	Önce gizlilik sözleşmesi ve taslakları kimlerin görebileceği.
10	Bütçe	İlk paket için bir rakam ya da aralık.

2D bir yerleşim planı yeterli

Yayımlanmış veri merkezi vakamızda bir kampüs, salonu ve bir AI pod; bir saha yerleşimi, bir pod çizimi ve kuru soğutucu şemalarından modellendi. Final görseller başlangıçtan yedi gün sonra teslim edildi.

Modeli sonraki saha için saklayın

Pod ve saha ekipmanı bir kez modellendiğinde sonraki kampüs onları yeniden kullanır. İkinci saha ilkinden daha az tutar ve paketi, komitenin daha önce gördüğüyle örtüşür.

MALİYETLER

Piyasa fiyatları ve koşullarımız, her teklifi kontrol edebilmeniz için

2026'da piyasada gördüğümüz aralıklar, serbest çalışandan stüdyoya. Bizimki dahil her teklifin sağlamasını yapmak için kullanın.

TESLİM EDİLEN İŞ	SERBEST ÇALIŞAN	STÜDYO
Tek dış mekan görseli	\$100 - 300	\$250 - 600
Tek iç mekan görseli	\$120 - 350	\$300 - 700
5 - 8 açılık paket	\$600 - 1.500	\$1.500 - 4.000
Animasyon, dakika başına	\$1.000 - 3.000	\$3.000 - 8.000

Standart teslim sürelerimiz ve revizyon koşullarımız. Bir proje farklı bir şey gerektirmedikçe teklifimiz bunlara dayanır; gerektiriyorsa bunu iş başlamadan söyleriz.

AŞAMA VEYA TESLİM	MAVERICK FRAME STANDARDI
Bir görselin ilk taslağı	Eksiksiz bir brief'ten itibaren 3 ila 5 iş günü
Bitmiş görseller, 5 - 8 görsellik paket	2 ila 3 hafta, taslaklar dahil
Bir dakikaya kadar animasyon	4 ila 6 hafta, önce storyboard ve ön izleme
Dahil revizyon turları	Taslak aşamasında iki, final görselde bir
Bir tur neyi kapsar	Tek seferde gönderilen, birleştirilmiş tek bir yorum listesi
Acil teslim	Takvim uygunsa yarı sürede, yaklaşık %40 ek ücretle

Teslim tarihi alev almadan bir stüdyo belirleyin

Gördüğümüz en pahalı projeler, brief'i zayıf olanlar değil. İlk tedarikçi başarısız olduktan sonra, lansman tarihi yerinden oynamazken panik içinde verilen işler. Hiçbir şey acil değilken bir iki stüdyoyu değerlendirin.

Şirket içi ekip üzerine bir not: tek bir 3D sanatçısı yaklaşık on yazılım aboneliğine, bir iş istasyonuna ve modelleme, ışıklandırma, post prodüksiyon ve müşteri iletişimi gibi bir dizi yan beceriye ihtiyaç duyar. Bu, ancak o kişi her gün dolu olduğunda karşılığını verir. Bunun altında hesap kendiliğinden dış kaynak kullanımından yanadır.

SONRAKİ ADIM

Elinizde ne varsa bize gönderin

Planlar, bir model, fotoğraflar ya da bir brief taslağı, hangi durumda olursa olsun. Kapsam, fiyat ve bunları belirleyen sorularla yazılı olarak yanıt veririz, satış görüşmesi yapmadan.

İletişim formu	maverickframe.com/contacts/
Veri merkezi görselleştirme	maverickframe.com/tr/cozumler/veri-merkezi-gorsellestirme/
Ya da kısaca	bu rehberin geldiği e-postayı yanıtlayın.

Bu brief'leri okuyan ekip tarafından yazıldı

Dim Kuzmenko, Maverick Frame Studio'nun kurucusudur. Bu rehberdeki rakamlar bir sektör anketinden değil, kendi gelen kutumuzdan ve kendi fiyat listemizden geliyor.